

**PCR asigna la calificación de “<sub>DO</sub>A” a la Fortaleza Financiera, “<sub>DO</sub>BBB+” a los Bonos Subordinados, y la perspectiva ‘Estable’ a la Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos.**

**Ciudad de Santo Domingo (31 de enero, 2025):** En Comité de Calificación de Riesgo, PCR asigna la calificación de <sub>DO</sub>A a la **fortaleza financiera** y <sub>DO</sub>BBB+ al programa de bonos de deuda subordinada de la **Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos**, con perspectiva **Estable** con información al **30 de septiembre 2024**. La calificación se fundamenta por el constante crecimiento en la cartera de créditos, manteniendo una adecuada calidad crediticia, enfocada principalmente en el segmento hipotecario. Se considera la tendencia hacia la baja del endeudamiento patrimonial, los favorables niveles de solvencia. Adicionalmente, se considera la experiencia y posición de La Nacional en el sector de Asociaciones de Ahorros y Préstamos de República Dominicana.

La Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos es un organismo de derecho privado sin fines de lucro, que tiene como objetivo principal promover y fomentar el ahorro, así como otorgar créditos a largo plazo para la construcción, adquisición y mejoramiento de viviendas, así como la construcción y adquisición de edificios destinados a usos comerciales y para viviendas familiares destinadas para alquiler y cualquier otra operación de crédito autorizada por las leyes y autoridades monetarias y financieras.

Su sede está establecida en la Avenida 27 de febrero No. 218, Ensanche El Vergel, ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana.

La siguiente metodología fue utilizada para la determinación de esta calificación:

- Metodología de calificación de riesgo de instrumentos de deuda de corto, mediano y largo plazo, acciones preferentes y emisores. (República Dominicana) de fecha 09 de septiembre de 2016.

**Información de Contacto:**

Manuel Sánchez  
Analista  
M [asanchez@ratingspcr.com](mailto:asanchez@ratingspcr.com)

Alfonso Díaz  
Analista Senior  
M [rdiaz@ratingspcr.com](mailto:rdiaz@ratingspcr.com)

**Oficina República Dominicana**

Jacinto Mañón No.25  
Ensanche Paraíso  
Edificio JM suite 301  
T (809) 373-8635

**Oficina Guatemala**

Km. 22.5 Carretera a El Salvador  
Plaza Portal del Bosque Torre I  
Oficina 4E  
T (502) 6635-2166

**Información Regulatoria:**

*La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de la misma, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. La calificación otorgada o emitida por PCR constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente calificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Calificadora.*

*El presente informe se encuentra publicado en la página web de PCR (<https://informes.ratingspcr.com/>), donde se puede consultar adicionalmente documentos como el código de conducta, la metodología de calificación respectiva y las calificaciones vigentes.*